

Купить помещение свободного назначения за 66 316 500 рублей на Северо-Восточное шоссе

Камчатский край, Городской округ Петропавловск-Камчатский, Петропавловск-Камчатский, Северо-Восточное шоссе

66 316 500 Р

73 685Р за м²

900.00 м²

Общая

1 из 1

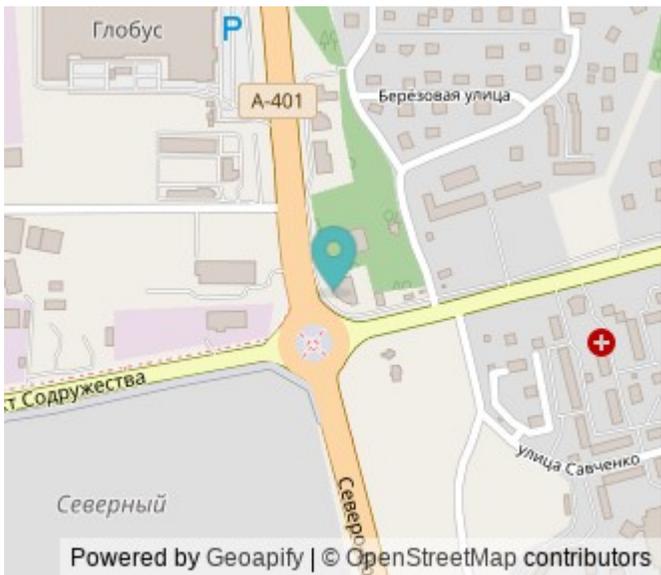
Этаж

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА Современный торгово-складской комплекс класса В+, введен в эксплуатацию в 2012 г. Общая площадь: более 3800 кв.м, из которых около 3200 кв.м подключены к отоплению. Этажность здания: 1 этаж (с двумя антресолями). Помимо самой торгово-складской зоны в здании также расположены административные и бытовые помещения общей площадью 270 кв.м, которые включают в себя: офисные кабинеты, серверную, комнату приема пищи, комнату товароведа, раздевалки для персонала, санузлы, пост охраны и др. Здание находится в собственности. Все документы имеются. **РАЗМЕРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ** Внешние размеры здания (без учета пандуса и навеса): 61 м x 37 м. Максимальная высота здания: 11 м. Средняя высота потолков - от 8 м, в районе антресолей - 4,5 м. Конструкция здания: металлокаркас обшитый сэндвич-панелями толщиной 100 мм с огнестойким утеплителем (Юж.Корея). Размер пролетов между колоннами: по длине здания - 6 м, по ширине - 9 м. Упрочненный бетонный пол с антипылевым покрытием. Наружные двери, ворота, а также окна - европейского производства. Имеется крытый пандус с двумя погрузочно-разгрузочными терминалами, оборудованными гидравлическими столами. **КОММУНИКАЦИИ И СИСТЕМЫ** Комплекс подключен к централизованной сети энергоснабжения (50 кВт), локальным системам водоснабжения, отопления и ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

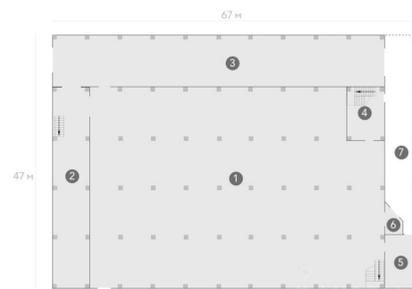
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841600844](tel:+79841600844)



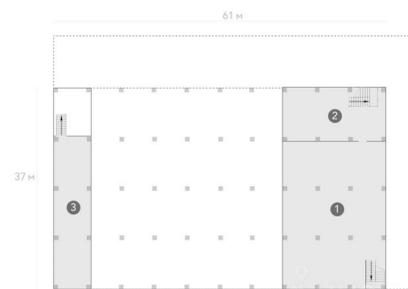
Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



- 1 - Торгово складской зал (1890 кв.м)
- 2 - Теплые складские и контейнерные помещения (215 кв.м)
- 3 - Холодный склад / крытый проуловный парус (600 кв.м)
- 4 - Административно-бытовые помещения (50 кв.м)
- 5 - Бытовые помещения (55 кв.м)
- 6 - Выходы группы
- 7 - Наркоз (20 кв.м)

Restate



- 1 - Торгово складской зал (480 кв.м)
- 2 - Административно-бытовые помещения (150 кв.м)
- 3 - Теплые складские помещения (160 кв.м)

Restate