

Купить торговое помещение за 69 930 200 рублей на проспект Циолковского

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, проспект Циолковского

69 930 200 Р

87 852Р за м²



796.00 м²

Общая

796.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Успейте вложиться в объект с огромным потенциалом! В продаже современное двухэтажное здание строительного магазина общей площадью 796,8 кв.м, расположенное на Красной линии города! Здание расположено в удобной локации всего в 100 метрах от остановки Оранжевая и центральной дороги, что обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым транспортным магистралям города и высокий пешеходный трафик. Построено и введено в эксплуатацию в 2019 году, выполнено по современной технологии с использованием металлоконструкций и сэндвич-панелей. Подведены все необходимые коммуникации, рядом расположена просторная парковка! Объект находится на земельном участке площадью 1138 кв.м, находящимся в долгосрочной аренде до 2068 года. Целевое назначение земельного участка - объекты торгового назначения. В настоящее время здание используется в качестве магазина-склада строительных материалов, однако благодаря наличию офисных помещений его легко можно адаптировать под арендный бизнес или другие коммерческие проекты! Возможна продажа вместе с товаром, что обсуждается отдельно. Продажа от юридического лица! Документы готовы, звоните - ответу на все вопросы! Компания Этажи - Ваш надежный партнер в сфере недвижимости. Код пользователя: 99264 Номер в базе: 8586042

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841604059](tel:+79841604059)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	796.00 кв. м		

