# Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Академика Курчатова, 11

Камчатский край, Городской округ Петропавловск-Камчатский, Петропавловск-Камчатский, ул Академика Курчатова, 11

8 500 000 Р
111 842Р за м$^2$

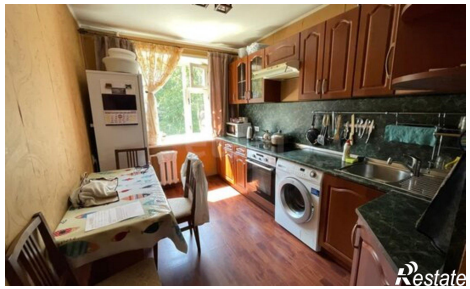
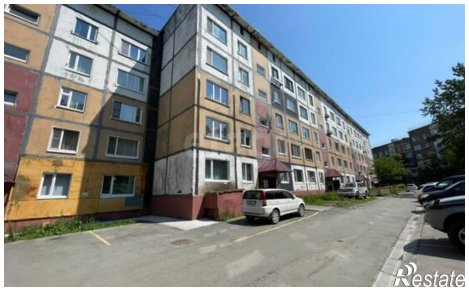
| 76.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 3 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 75,8 м² в пятиэтажном панельном доме, расположенном в развитом районе с удобной инфраструктурой. Квартира находится на третьем этаже, что обеспечивает комфортный подъем без лифта и при этом отсутствие шума от верхних соседей. Планировка раздельная: три изолированные спальни, гостиная, большая кухня 12 м² и раздельный санузел, что делает проживание удобным для семьи или варианта сдачи комнат по отдельности. Окна выходят на две стороны дома, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. Состояние квартиры удовлетворительное, возможен косметический ремонт под индивидуальные предпочтения. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия №39, детский сад «Петушок», магазины и аптеки. В 5 минутах ходьбы расположена автобусная остановка с маршрутами в центр города и к крупным транспортным узлам. Дом находится в зоне с низким уровнем шума, при этом все необходимые объекты повседневного спроса доступны без использования личного транспорта. Сделка сопровождается профессиональным юридическим сопровождением от компании «Этажи» — от проверки документов до регистрации права собственности, что минимизирует риски для покупателя. Просмотр возможен в удобное время по предварительной договоренности ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Запороцкий Иван Васильевич

Телефон: +79638358726

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |