

Сдать складское помещение за 1 215 000 рублей на Северо-Восточное шоссе, 37 1

Камчатский край, Городской округ Петропавловск-Камчатский, Петропавловск-Камчатский, Северо-Восточное шоссе, 37 1

1 215 000 Р в месяц

558Р за м² в месяц



2177.00 м²

Общая

Сдаётся в аренду офисно-складской комплекс с выгодной инфраструктурой Объект расположен г. Петропавловск-Камчатский р-н ул. Ломоносова. Офисно-складская база общей площадью 2177 кв.м., расположенная на земельном участке 6522 кв.м. (65 сот.) Ключевые особенности: - Удобное расположение: выезд на федеральную трассу, два въезда на территорию. - Надёжные конструкции: здания выполнены по технологии металлокаркас с сэндвич-панелями, обеспечивающей теплоизоляцию, долговечность, сейсмобезопасность. - Разделение на блоки: Блок 1: - Офисная часть (2 этажа) с кабинетной планировкой, выполнен ремонт. Коммуникации: электричество 150 кВт, водоснабжение, канализация, высокоскоростной интернет (Ростелеком), серверная. - Складское помещение 700 кв.м. (отдельные ворота) Блок 2: - Складское помещение 1048 кв.м.(отдельные ворота 2 шт) Инфраструктура участка: - Полностью огороженная территория с асфальтированным покрытием. - Круглогодичный подъезд - Охранно-пожарная сигнализация . Условия аренды: - Приоритет — долгосрочная аренда одним арендатором. - Возможны арендные каникулы и индивидуальный торг. - Дополнительные расходы арендатора: ресурсоснабжение (электричество, вода), уборка территории, вывоз мусора, обслуживание сигнализации, снегоуборка. Преимущества для бизнеса: - Готовые решения ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Этажи Петропавловск-Камчатский](#)

Телефон: [+79098344695](tel:+79098344695)

